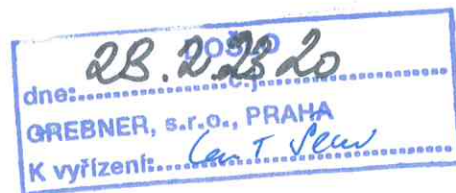




Povodí Vltavy, státní podnik
závod Dolní Vltava
Grafická 36
150 21 Praha 5

TEL.: 257 099 111
FAX: 257 313 522

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KOMERČNÍ BANKA, a.s. PRAHA 5
č.ú.: 31632051/0100



Pa

GREBNER spol. s.r.o.
Jeseniova 1196/52
130 00 Praha 3

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE
2023-01-09

NAŠE ZNAČKA
13351/2023-260

VYŘIZUJE/ LINKA
Bc. Sára Eichelmannová

DATUM
2023-02-21

Praha 6, k. ú. Suchdol, č. h. p. 1-12-02-0070-0-00

„Rekonstrukce restaurace FARMA“

projektová dokumentace ke společnému řízení – stanovisko správce povodí

DVL_0820, Vltava od toku Berounka po ústí do Labe

Žádostí doručenou dne 11. 1. 2023 jste nám předložili k vyjádření projektovou dokumentaci pro společné řízení k výše uvedené akci. Jedná se o stavební úpravy stávající restaurace FARMA a přilehlých prostor (zastřešení stávající terasy, stavební úpravy rampy), umístění lapolu a 5 vrtů pro tepelné čerpadlo (systém země-voda), v areálu ČZU v Praze.

Napojení na technickou infrastrukturu zůstává stávající. Restaurace je navržena pro max. 350 jídel/den, s umístěním odlučovače tuků (o velikost NS 7). Vodohospodářské řešení se nemění.

Termovrty V1-V5 budou umístěny na parc. č. 1627/1, v hloubce cca 140 m pod stávajícím terénem. Zhotovení vertikálních termovrtů bude provedeno vrtnou soupravou, technologií rotačně-příklepovou bezjádrovou s pneumatickým výplachem. Vrtný průměr bude max. 170 mm, hotový termovrt bude osazen sondou 4x32 mm GEOTWIN PE100 RC, na konci se smyčkou. Termovrty budou zatěsněny bentonitovým hydraulickým pojivem.

Stavbou dotčené pozemky: k.ú. Suchdol parc. č. 1627/38 a 1627/1.

Stavbou nedojde k dotčení vodních toků. Stavba není situována v záplavovém území ani v ochranném pásmu vodních zdrojů ani na pozemcích, ke kterým má Povodí Vltavy, státní podnik, právo hospodařit.

HGP: ARTEG, s.r.o. Mgr. Jiří Kopáč

Investor: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: GREBNER spol. s.r.o. (PD 11/2022)

Záměr se nachází ve vodním útvaru povrchových vod DVL_0820 Vltava od toku Berounka po ústí do Labe, jehož celkový stav je nevyhovující (chemický stav je hodnocen jako nedosažení dobrého stavu a ekologický stav jako poškozený).

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Dolní Vltavy k předloženému záměru následující



Povodí Vltavy, státní podnik - zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

Obchodní firma: Povodí Vltavy, státní podnik
Sídlo: Holečkova 3178/ 8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953

stanovisko:

Z hlediska zájmů daných **Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy** [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů] **je uvedený záměr možný**, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, **souhlasíme** se záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
2. Odvodnění stavby bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod v dané lokalitě.
3. Likvidace srážkových vod bude v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).
4. Realizaci odlučovače tuků projednejte s PVS, a.s. Vyčištěné vody z odlučovače tuků budou vypouštěny do splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu v limitech kanalizačního řádu hl. m. Prahy se souhlasem správce a provozovatele této kanalizace – max. koncentrace tuků 100 mg/l.
5. Vodoprávnímu úřadu dokladujte způsob likvidace kalů a tuků z odlučovače tuků (smluvní zajištění). Nejpozději do oznámení o užívání dokončené stavby je nutné vypracovat a projednat provozní řád odlučovače tuků.
6. Vrtné práce k realizaci vrtů pro tepelné čerpadlo budou provedeny odbornou firmou, která má zkušenosti s vrtnými pracemi v daných geologických a hydrogeologických podmínkách. Během vrtných prací bude zajištěn odborný dozor osobou odborně způsobilou, která zajistí provedení vrtných prací dle projektové dokumentace, příp. dle aktuálních podmínek při vrtání.
7. Stavebnímu (vodoprávnímu) úřadu předložte k posouzení návrh opatření pro případ úniku nemrznoucí směsi z vrtů do podzemních vod.
8. Z důvodu eliminace vzájemného ovlivňování bude zajištěna minimální dostatečná vzdálenost mezi vrty daná místními hydrogeologickými podmínkami v dané lokalitě.
9. Vybudováním a následným provozem hlubinných vrtů pro tepelné čerpadlo nesmí dojít k negativnímu ovlivnění přirozeného oběhu podzemní vody a k negativnímu ovlivnění kvality podzemní vody (kontaminace podzemních vod v důsledku úniku pracovního média ve vrtu, kontaminace podzemních vod v důsledku pronikání povrchového znečištění do vrtů, případně nežádoucího propojení kolektorů).
10. V případě, že při realizaci vrtů pro tepelné čerpadlo dojde k technickým problémům a vrty nebudou moci být využívány pro záměr tepelného čerpadla, nebo případně pro jiný účel, je nutné je odborně,



na základě geologického projektu, zlikvidovat, aby nedošlo k ohrožení podzemních vod v zastiženém vodním útvaru, k ohrožení okolních zdrojů vody a staveb v dosahu možného negativního vlivu.

11. V době realizace a po skončení vrtných prací bude prováděno měření úrovní hladin v okolních studních.
12. Podle hydrogeologického posouzení Vašeho záměru je nutné umístění vrtů do vhodného místa tak, aby okolní využívané vodní zdroje nebyly nepříznivě ovlivněny (upozorňujeme na § 29 odst. 2 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách – náhrada za ztrátu podzemní vody).

Souřadnice Y, X pro termovrty:

Číslo vrtu	Souřadnice	
	X	Y
V1	1037771.72	745401.68
V2	1037771.20	745391.54
V3	1037770.72	745381.43
V4	1037770.61	745361.35
V5	1037770.54	745351.30

Upozorňujeme, že s odpady ze stavební činnosti bude nakládáno v souladu s platnými předpisy dle příslušného zařazení odpadového materiálu. Vodoprávnímu/ stavebnímu úřadu dokladujte způsob likvidace materiálu.

Toto stanovisko správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

V příloze vracíme Vámi zaslanou projektovou dokumentaci.



Ing. Soňa Hašková
útvár povrchových a podzemních vod PS6

